



Protestantse Gemeente
Badhoevedorp-Lijnden

Informatiebijeenkomst 14 januari 2024



Onderwerpen bijeenkomst 14 januari 2024

- 1. Terugblik bijeenkomst 13 juli 2023**
- 2. Wat is er gebeurd sindsdien**
- 3. Aangepast advies aan de Kerkenraad**
- 4. Overzicht randvoorwaarden**
- 5. Vervolgstappen**
- 6. Verbouwcommissie**
- 7. Vragen**



Terugblik gemeenteavond 13 juli 2023

- **Gemeente geïnformeerd over de analyse van de opties voor onze gebouwen**
- **Twee voorkeursopties :**
 - 1. Kerken in de Karavanserai**
 - 2. 'Opgang' – aparte ruimte om te kerken in nog te ontwikkelen gebouw**
- **Welke kansen biedt de verandering voor onze gemeente?**
- **Voorstel van werkgroep aan de Kerkenraad**



Voorstel van Werkgroep aan de Kerkenraad

De Werkgroep Gebouwen stelt voor om de markt te peilen. Zij wil daartoe de opdracht aan Kerkelijk Waardebeheer verstrekken om een lijst met geïnteresseerden op te stellen. Het uitgangspunt bij de lijst is dat dit geïnteresseerden dienen te zijn die deze kavel onder de door ons te benoemen randvoorwaarden gaan ontwikkelen.

Een belangrijk uitgangspunt is daarbij dat de voorstellen dienen aan te sluiten bij het principe van de twee opties die uit de analyse van de Werkgroep naar voren zijn gekomen als zijnde de twee beste opties voor onze gemeente.

13 juli 2023



Protestantse Gemeente
Badhoevedorp-Lijnden

Wat is er gebeurd sindsdien?

- **Randvoorwaarden geïnventariseerd – gemeente inspraak**
- **Twee keer overleg met Kerkelijk Waardebeheer**
- **Volumestudie laten uitvoeren om idee te krijgen wat mogelijk is op terrein van beschikbare gebouwen**
- **Aangepast advies van de Werkgroep aan Kerkenraad met betrekking tot de opties**



Aangepast advies aan de Kerkenraad – 27 nov

De Kerkenraad is geadviseerd om met één voorkeursoptie het traject te vervolgen, n.l. **kerken in de Karavanserai** – het ‘Opgang’ scenario vervalst.

De belangrijkste redenen:

1. Sowieso 2-3 jaar kerken in de Karavanserai, omdat huidige kerkgebouw niet beschikbaar is in geval van ‘Opgang’ scenario
2. Goede kerkruimte in de Karavanserai wenselijk - we kunnen dan direct met aanpassen beginnen
3. Voordeel van de Karavanserai is dat we ‘eigen baas’ blijven in ons gebouw
4. Twee opties uitwerken is te complex/duur/onzeker voor geïnteresseerde derde partijen

Kerkelijk Waardebeheer ondersteunt dit advies



Protestantse Gemeente
Badhoevedorp-Lijnden

Randvoorwaarden richting geïnteresseerde partijen

Uitgangspunt:

- Kerkgebouw en pastorie zijn de beschikbare gebouwen
- Verdere aanscherping van randvoorwaarden in vervolgtraject

Initiële randvoorwaarden:

1. Contour van ons kerkgebouw behouden voor 'herkenning en herinnering'
2. Woonbestemming en harmonie met de buurt ook wat betreft uitstraling
3. Doel is niet winstmaximalisatie, maar leidend is onze voorkeur
4. Geen flat- of hoogbouw constructie
5. Duurzaam en energie efficiënt verbouwen
6. Wij willen veto en inspraak in uiteindelijke ontwerp en realisatie
7. We moeten te allen tijde op het terrein kunnen blijven kerken



Vervolgstappen

- Opstellen documentatie voor geïnteresseerde partijen door Kerkelijk Waardebeheer
- Uitnodigen geïnteresseerde partijen om ideeën te peilen
- Vervolg gesprek gemeente Haarlemmermeer
- Uitwerken van details mbt overdracht
- Instellen **(VER)BOUWCOMMISSIE** voor Karavanserai



Een fijne, nieuwe ruimte om in de toekomst samen te kerken is de verantwoordelijkheid van ons allen!

Wat wilt u doen om bij te dragen aan de realisatie hiervan?



Vragen





Protestantse Gemeente
Badhoevedorp-Lijnden